

г. Курск

«___» _____ 202__ г.

ООО «_____»,
именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора _____, действующего на основании Устава, и

Общество с ограниченной ответственностью «ПожарСигнал», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Директора Непринцева Виктора Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в совместном упоминании именуемые Стороны, заключили настоящий договор (далее по тексту Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется в рамках общей стоимости Работ и в срок, установленный в настоящем Договоре, выполнить комплекс работ по установке камеры видеонаблюдения, в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1), на объекте: ООО «_____» по адресу: г. Курска, ул. _____ (далее – Объект), и сдать результат Работ Заказчику.

1.2. Работы должны быть выполнены на основании Технического задания и Рабочей документации, включая возможные работы, определенно в них не упомянутые, но необходимые для выполнения предмета настоящего договора.

2. Стоимость Работ по Договору

2.1. Общая стоимость Работ по Договору составляет ____ (_____) рублей 00 копеек, НДС не облагается, (упрощенная система налогообложения – гл. 26.2. ст. 364.11. п. 2. Налогового Кодекса РФ). Фактическая стоимость строительно-монтажных и пусконаладочных работ определяется по факту их выполнения и подписание актов выполненных работ Сторонами.

2.2. Общая стоимость, указанная в пункте 2.1. настоящего Договора включает в себя стоимость строительно-монтажных и пусконаладочных работ, предусмотренных Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору). Поставку оборудования, материалов, а также расходных материалов на объект осуществляет Заказчик за свой счет.

3. Сроки выполнения Работ

3.1. Срок выполнения Работ:

3.1.1. Начало работ: в течение 5 (пяти) рабочих дней с, предоставления Рабочей документации (шифр-отсутствует) и поставки оборудования и материалов на объект заказчика.

3.1.2. Окончание работ: в течении 60 (Шестидесяти) рабочих дней, с даты конечной (окончательной) поставки Заказчиком всего оборудования и материалов (в соответствии с проектом шифр-отсутствует) на объект, а также наличия строительной готовности объекта.

3.2. Если Подрядчик своевременно не приступил к выполнению Работ, при условии выполнения Заказчиком п.3.1.1., или во время исполнения станет очевидным, что Работы не будут выполнены в срок, а также в случае просрочки сроков выполнения Работ более чем на 7 (семь) рабочих дней, Заказчик вправе по своему выбору:

3.2.1. потребовать аргументированного уменьшения вознаграждения за работы;

3.2.2. расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке и потребовать возмещения документально подтвержденных убытков, а также выплаты штрафа в размере 3% (трех процентов) от стоимости невыполненных в срок Работ.

3.3. Если во время выполнения работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом, Заказчик вправе по своему выбору:

3.3.1. поручить исправления работы другим организациям за счет Подрядчика с письменным уведомлением за 5 (пять) рабочих дней, а также потребовать возмещения документально подтвержденных убытков в рамках стоимости договора пропорционально объёму не выполненных работ.

3.3.2. расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке с письменным уведомлением за 5 (пять) рабочих дней и потребовать возмещения документально подтвержденных убытков.

3.4. В случае если Заказчик задерживает оплату аванса или промежуточных платежей, а также при отсутствии строительной готовности для производства работ Подрядчика, сроки, указанные в п. 3.1.1

Заказчик

Подрядчик

Договора автоматически переносятся на количество дней просрочки оплаты или предоставления строительной готовности, а также выплаты штрафа в размере 3% (трех процентов) от стоимости задержанных платежей.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Обязанности Подрядчика:

4.1.1. Выполнить Работы по настоящему Договору качественно и в срок, предусмотренный настоящим Договором.

4.1.2. Выполнить Работы в строгом соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к Договору).

4.1.3. Исполнять полученные в ходе выполнения Работ указания Заказчика в рамках настоящего Договора.

4.1.4. Немедленно письменно предупреждать Заказчика об обнаружении не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые препятствуют качественному выполнению Работ, либо создают невозможность их завершения в срок.

4.1.5. При проведении работ по настоящему договору Подрядчик соблюдает все требования по организации безопасного проведения работ и соблюдает отраслевые нормы и правила по охране труда и противопожарного режима при проведении работ.

4.2. Права Подрядчика:

4.2.1. Привлечь к исполнению отдельных видов работ третьих лиц, заключая от своего имени Договоры и осуществляя необходимые расчёты за счёт денежных средств, перечисленных Заказчиком на расчётный счёт Исполнителя. При привлечении третьих лиц Исполнитель несет всю ответственность за соблюдение ими требований действующего законодательства, норм и правил в области ОТ, ТБ и ПБ, обеспечение сохранности имущества Заказчика.

4.2.2. Самостоятельно организовывать свою работу.

4.2.3. Требовать от Заказчика исходные данные и иную информацию, необходимые для исполнения обязательств по Договору.

4.2.4. Требовать от Заказчика приемки работ в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

4.2.5. Выполнить работы досрочно.

4.3. Обязанности Заказчика:

4.3.1. Передать **Подрядчику** по электронной почте, указанной в статье 14 Договора Рабочую документацию (шифр-отсутствует).

4.3.2. Предоставить Подрядчику запираемое помещение для хранения материалов, инструмента и оборудования.

4.3.3. Принять и оплатить выполненные **Подрядчиком** работы в сроки, установленные настоящим Договором, а в случае досрочного выполнения Работ **Подрядчиком**, **Заказчик** обязан принять выполненные Работы досрочно и произвести оплату.

4.3.4. Предоставлять ответ и дополнительные уточнения по предоставленным исходным данным, в рамках своей компетенции, на запросы Подрядчика в течение 3 (трех) рабочих дней, с момента получения такого запроса, если иной срок не указан в запросе.

4.4. Права Заказчика:

4.4.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь в деятельность Подрядчика.

5. Сдача и приемка Работ

5.1. По окончании Работ Подрядчиком готовится Акт выполненных работ и передается в бумажном виде Заказчику. Совместно с Актом выполненных работ Подрядчик в обязательном порядке предъявляет Заказчику документы, указанные в Техническом задании, а также предоставляет Заказчику счёт.

5.2. Заказчик в течение 3 (Трех) рабочих дней после получения Акта выполненных работ и документов, указанных в п. 5.1. Договора, обязан передать в бумажном виде Подрядчику подписанный Акт выполненных Работ или мотивированный отказ от приемки Работ.

5.3. В случае если в ходе приемки Работ Заказчиком обнаружены недостатки в Работе (дефекты), Заказчик направляет Подрядчику односторонний Акт с перечнем недостатков (дефектов) и сроков их устранения.

6. Порядок и условия платежей

Заказчик

Подрядчик

6.1. Оплата по Договору производится в следующем порядке:

6.1.1. Заказчик оплачивает в размере _____ (_____) рублей 00 копеек, НДС не облагается, (упрощенная система налогообложения – гл. 26.2. ст. 364.11. п. 2. Налогового Кодекса РФ), в течении 5 (пяти) рабочих дней после даты заключения Договора.

6.1.2. Заказчик осуществляет оплату выполненных Работ, на основании подписанного Сторонами Акта выполненных работ в соответствии со статьей 5 настоящего Договора в течение 5 (Пяти) рабочих дней, с момента подписания соответствующих Акт.

6.1.3. Моментом исполнения денежного обязательства считается момент зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка получателя денежных средств.

7. Гарантии

7.1. Подрядчик гарантирует:

- Выполнение всех Работ в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору);
- Высокое качество всех произведенных Работ и их полное соответствие строительным нормам и правилам РФ;
- Своевременное устранение выявленных недостатков и дефектов;

7.2. Гарантийный срок на выполненные Работы, составляет 12 (Двенадцать) месяцев с момента приемки Работ.

7.3. Наличие дефектов, выявленных в течение гарантийного срока, устанавливается двухсторонним актом Заказчика и Подрядчика. Для участия в составлении акта по устранению дефектов Подрядчик обязан направить представителя не позднее 5 (Пяти) рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

7.4. В случае, если факты, сообщенные Заказчиком, подтвердились, Стороны составляют и подписывают Акт о наличии недостатков, в котором указывается характер таких недостатков, а также срок для их устранения Подрядчиком. При неявке представителя Подрядчика в установленный срок, Заказчик имеет право составить Акт в одностороннем порядке, являющийся бесспорным.

7.5. Все выявленные в гарантийный срок недостатки выполненных Работ устраняются Подрядчиком своими силами и за свой счёт.

7.6. Подрядчик не несёт ответственность за выход из строя закупленного и/или предоставленного Заказчиком оборудования и материалов.

8. Безопасность работ

8.1. Подрядчик несёт ответственность за обеспечение безопасности всех Работ, производимых по настоящему Договору, а также за соблюдением техники безопасности при проведении таких Работ персоналом Подрядчика.

8.2. Документально подтверждённый ущерб, причинённый в результате несоблюдения правил техники безопасности Заказчику, его персоналу, возмещается Подрядчиком в полном объёме.

8.3. Представитель Заказчика, обладающий достаточными полномочиями, вправе прекратить Работу любого лица или остановить любые работы, в случае обнаружения нарушения правил техники безопасности при выполнении Работ по настоящему Договору. Подрядчик не вправе продлевать сроки производства Работ или повышать их стоимость на том основании, что Работы были приостановлены из-за несоблюдения правил техники безопасности.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязанностей по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. Такими обстоятельствами считаются забастовки, стихийные бедствия, военные конфликты, эпидемии, террористические акты или иные обстоятельства, наступление которых Стороны не могли предвидеть и предотвратить.

9.2. Сторона по настоящему Договору, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна немедленно известить телеграммой или с помощью факсимильной связи другую Сторону о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению договорных обязательств. Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Сторона, затронутая обстоятельством непреодолимой силы, не может на него ссылаться как на основание освобождения от ответственности.

9.3. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, которые освобождают Стороны от ответственности, выполнение обязательств приостанавливается, и санкции за неисполнение договорных обязательств не применяются.

9.4. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом другой Стороны, продлевает срок выполнения договорных обязательств на

Заказчик

Подрядчик

период, по своей продолжительности соответствующий продолжительности обстоятельств и разумному сроку для устранения их последствий.

9.5. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 6 месяцев, Стороны должны договориться о судьбе настоящего Договора. Если соглашение Сторонами не достигнуто, любая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор путем направления заказным письмом другой Стороне соответствующего извещения.

10. Ответственность Сторон и порядок разрешения споров

10.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

10.2. Подрядчик несет ответственность за недостатки выполненной Работы, в том числе и за те, которые обнаружены при ее сдаче, а также в процессе эксплуатации Объекта. При обнаружении недостатков Подрядчик обязан безвозмездно их устранить, а также возместить документально подтвержденные убытки, вызванные недостатками выполненной Работы.

10.3. Заказчик несёт ответственность за достоверность предоставленной Рабочей документации.

10.4. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в обязательных для Сторон СНИП.

10.5. В случаях нарушения согласованных сроков начала и окончания Работ, а также сроков окончания промежуточных этапов Работ, предусмотренных Договором, Подрядчик выплачивает Заказчику пени в размере 0,2 % (Ноль целых две десятых) от общей стоимости Работ, указанной в п. 2.1. Договора за каждый день просрочки, при условии выполнения Заказчиком п.3.1.1. Договора.

10.6. При нарушении сроков оплаты выполненных Работ Заказчик выплачивает Подрядчику пени в размере 0,2 % (Ноль целых две десятых) от общей стоимости за каждый день просрочки платежа.

10.7. Штрафные санкции (неустойка) считаются предъявленными только в случае их письменного оформления.

10.8. В случае, если в ходе выполнения Работ по Договору Подрядчиком причинен ущерб Заказчику, его персоналу, имуществу Заказчика, или Объекту, указанному в п. 1.1. Договора, Заказчик вправе по своему усмотрению потребовать от Подрядчика безвозмездно устранить причиненный документально подтвержденный ущерб, либо потребовать компенсировать затраты Заказчика на устранение документально подтвержденного ущерба.

10.9. Претензии и спорные вопросы между Сторонами решаются путем переговоров, а при невозможности мирного урегулирования разногласий - передаются в Арбитражный суд г. Курска, в котором они подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством РФ.

10.10. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

11. Конфиденциальность

11.1. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении информации, полученной ими друг от друга или ставшей известной им в ходе выполнения Работ по настоящему Договору, не открывать и не разглашать в общем или, в частности, информацию какой-либо третьей стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны по настоящему Договору.

11.2. Требования пункта 11.1. настоящего Договора не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу уполномоченных организаций, в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

12. Особые условия

12.1. Заказчик, принявший Работы без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки Работы, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки (явные недостатки).

12.2. В случае ненадлежащего выполнения Работ Подрядчик не вправе ссылаться на то, что Заказчик не осуществил контроль и надзор за их выполнением.

12.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон и являются его неотъемлемой частью.

12.4. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, причём оба текста являются идентичными и имеют равную юридическую силу.

12.5. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания Сторонами, и действует по момент исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

12.6. Заказчик имеет право в любое время до сдачи ему результата Работы расторгнуть настоящей Договор, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части Работы, выполненной до получения Подрядчиком уведомления о расторжении настоящего Договора. Уведомление о расторжении должно быть сделано не позднее, чем за 5 (Пять) дней до даты расторжения Договора.

Заказчик

Подрядчик

12.7. В случае расторжения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным действующим законодательством или настоящим Договором, Стороны обязуются произвести взаиморасчеты в течение 5 (Пять) дней с момента его расторжения.

13. Перечень приложений к Договору

13.1. Нижеследующие приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора:

13.1.1. Приложение №1 - Техническое задание.

14. Адреса и банковские реквизиты сторон

ЗАКАЗЧИК

ООО «_____»

Юридический адрес:

ПОДРЯДЧИК

ООО «ПожарСигнал»

Юридический адрес:

305018, г. Курск,
ул.Резиновая, д.6, помещение 1, комната16
ИНН
КПП
ОГРН
р/с
Банк получателя: Курский РФ г. Курск
к/с
БИК
Телефон: +7-910-215-02-61
e-mail: pozhar.signal@mail.ru

Генеральный директор ООО «_____»

Директор ООО «ПожарСигнал»

_____/_____
М.П.

_____/ Непринцев В.А./
М.П.

Заказчик

Подрядчик

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. Заказчик/Плательщик	ООО
2. Подрядчик	ООО «ПожарСигнал»
3. Адрес и наименование объекта	305018, г. Курск,
4. Основание для производства работ	Установка камеры видеонаблюдения пусконаладка и программирование видеорегистратора, прокладка кабеля.
5. Виды работ, объёмные и нормативные требования	_____
6. Вид строительства (этап)	старое
7. Стадийность проектирования	отсутствует
8. Сведения об объекте	-
9. Основное содержание работ	- Поставка ПОДРЯДЧИКОМ оборудования и материалов - Прокладка кабельной линии - установка одорудования - Пусконаладочные работы
10. Требования к согласованию	Смонтированные системы подвергаются индивидуальным и комплексным испытаниям, а также предъявляются Заказчику в установленном порядке.
11. Перечень документов, передаваемых Заказчику по окончании работ	Акт выполненных работ – 2 экз. Счёт-фактура – 1 экз. Ак проверки работоспособности – 1 экз.

УТВЕРЖДАЮ:

СОГЛАСОВАНО:

ООО «_____»

Директор
ООО «ПожарСигнал»

_____/ _____./

М.П. В.А. Непринцев

М.П.

Заказчик

Подрядчик

